

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель руководителя  
Межрегионального территориального  
управления Федерального агентства  
по управлению государственным  
имуществом в Калужской, Брянской и  
Смоленской областях



О.В.Скачкова

« 19 » октября 2017 г.

АКТ

плановой проверки федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Федеральным государственным бюджетным учреждением профессиональной образовательной организацией «Смоленское государственное училище (техникум) олимпийского резерва».

Организация - балансодержатель проверяемого недвижимого имущества:	Федеральное государственное бюджетное учреждение профессиональная образовательная организация «Смоленское государственное училище (техникум) олимпийского резерва»
ОГРН:	1026701456825
Ведомственная принадлежность:	Министерство спорта Российской Федерации
Место нахождения организации:	214004, г.Смоленск, городок Коминтерна, 17а
Руководитель:	Глебов Юрий Александрович

Проверка проведена «16» октября 2017 года на основании Положения о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калужской, Брянской и Смоленской областях, утвержденного Приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 19.12.2016г. № 471, распоряжения Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калужской, Брянской и Смоленской областях от «10» октября 2017 г. № 266-р, плана-графика проведения проверок использования имущества, находящегося в федеральной собственности на 2017 год, утвержденным Приказом Росимущества от 28.10.2016г. № 382 рабочей группой в составе:

председатель рабочей группы:	Грищенкова О.В.
члены рабочей группы:	Белякова А.Ю.
	Петрушенкова М.Н.

Акт составлен рабочей группой на основании информации, полученной при практическом осмотре недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Государственной инспекцией труда в Смоленской области, а также анализа представленных документов.

#### Общие сведения

Федеральное государственное бюджетное учреждение профессиональная образовательная организация «Смоленское государственное училище (техникум) олимпийского резерва» (далее - Учреждение), является унитарной некоммерческой организацией, созданной для достижения образовательных, научных, социальных, культурных и управленческих целей, для удовлетворения потребностей общества в области физической культуры и спорта, подготовки спортивного резерва сборных команд страны.

Учреждение является некоммерческой организацией, созданной Российской Федерацией для выполнения работ, оказания услуг в целях обеспечения реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий соответствующих органов государственной власти в сферах образования, физической культуры и спорта. Учреждение является образовательной организацией, осуществляющей спортивную подготовку.

Предметом и целями деятельности Учреждения являются:

образовательная деятельность по образовательным программам среднего профессионального образования;

удовлетворение потребности личности в спортивном, интеллектуальном, культурном и нравственном развитии посредством получения среднего профессионального образования в области физической культуры и спорта, интегрированного со спортивной подготовкой;

выявление и отбор детей, подростков и молодых людей, проявивших выдающиеся способности в спорте;

организация спортивной подготовки, включая подготовку спортивного резерва и подготовку спортсменов высокого класса;

удовлетворение потребности общества и государства в квалифицированных специалистах в области физической культуры и спорта;

создание условий для обеспечения круглогодичной, непрерывной подготовки спортсменов в период их обучения и прохождения спортивной подготовки в Учреждении;

реализация основных общеобразовательных программ, программ профессионального обучения, дополнительных общеобразовательных программ, дополнительных профессиональных программ;

формирование у обучающихся лиц гражданской позиции и трудолюбия, а также развитие ответственности, самостоятельности и творческой активности;

сохранение и приумножение нравственных и культурных ценностей общества.

Для достижения указанных целей Учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности:

реализация основных профессиональных образовательных программ среднего

профессионального образования - программ подготовки специалистов среднего звена в училищах олимпийского резерва;

оказание услуг по спортивной подготовке.

Руководство деятельностью осуществляет директор – Глебов Юрий Александрович, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Учреждения.

Главный бухгалтер – Захарова Светлана Геннадьевна.

ИНН 6730038992,

КПП 673001001,

ОГРН 1026701456825.

Юридический адрес: 214004, г.Смоленск, городок Коминтерна, 17а.

Объектом проверки является недвижимое имущество, расположенное по адресам:

№п/п	Наименование	Адрес (местоположение)
1	Здание общежития	Россия, обл. Смоленская, г. Смоленск, городок. Коминтерна, д. 17 б
2	Служебное здание	Россия, обл. Смоленская, г. Смоленск, городок. Коминтерна, д. 17 а

1. Сведения

о проверяемых объектах недвижимости, числящихся в реестре федерального имущества за Федеральным государственным бюджетным учреждением профессиональной образовательной организацией «Смоленское государственное училище (техникум) олимпийского резерва» по состоянию на «16» октября 2017 г.

№ п/п	Адрес объекта (с указанием № строения по данным БТИ). Наименование объекта в реестре федерального имущества	Документы БТИ на дату. (Площадь объекта, кв. м).	Сведения об учете на балансе организации, инвентарный номер	Сведения об учете в реестре федерального имущества (дата, реестровый номер).	Основания закрепления объекта на праве оперативного управления (или хозяйственного ведения) за организацией.	Сведения о регистрации права оперативного управления (или хозяйственного ведения) организации.	Сведения о регистрации права собственности и Российской Федерации.
1.	Здание общежития Россия, 214020, Смоленск, Россия, обл. Смоленская, г. Смоленск, городок. Коминтерна, д. 17 б	434,9	1101011178	П1267000029 6 16.03.2008	Распоряжение ТУ Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Смоленской области № 1254-р от 21.06.2005	67-67- 01/078/2005- 676	67-67- 01/250/201 1-110
2.	Служебное здание Россия, обл. Смоленская, г. Смоленск, городок. Коминтерна, д. 17 а	718,4	11010217	П1267000029 5 16.03.2008	Распоряжение ТУ Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Смоленской области № 1254-р от 21.06.2005	67-67- 01/078/2005- 675	67-67- 01/250/201 1-109

1. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 г. № 447 «О совершенствовании учета федерального имущества» 2 объекта учтены в реестре федерального имущества за Федеральным государственным бюджетным учреждением профессиональной образовательной организацией «Смоленское государственное училище (техникум) олимпийского резерва». Право оперативного управления и право собственности Российской Федерации зарегистрировано на 2 объекта.
2. Объекты недвижимого имущества, закрепленные за Федеральным государственным бюджетным учреждением профессиональной образовательной организацией «Смоленское государственное училище (техникум) олимпийского резерва» находятся в удовлетворительном состоянии и используются по назначению.
3. На территории проверяемых объектов федерального имущества (здание общежития, служебное здание), находящихся в оперативном управлении у Федерального государственного бюджетного учреждения профессиональной образовательной организации «Смоленское государственное училище (техникум) олимпийского резерва» объектов третьих лиц не выявлено.
4. Земельный участок под объектами федерального имущества (здание общежития, служебное здание), принадлежащими на праве оперативного управления Федеральному государственному бюджетному учреждению профессиональной образовательной организации «Смоленское государственное училище (техникум) олимпийского резерва», находится в ведении Министерства обороны. Учреждением принимаются меры для оформления земельных отношений в соответствии с действующим законодательством.

## Выводы

В результате проверки использования недвижимого имущества, закрепленного за Федеральным государственным бюджетным учреждением профессиональной образовательной организацией «Смоленское государственное училище (техникум) олимпийского резерва» установлено следующее.

1. Проверяемое недвижимое имущество, 3 объекта недвижимости, закреплено за Федеральным государственным бюджетным учреждением профессиональной образовательной организацией «Смоленское государственное училище (техникум) олимпийского резерва» на праве оперативного управления и находится у него на балансе.
2. Право собственности Российской Федерации зарегистрировано на все объекты недвижимости.
3. В целом недвижимое имущество, переданное на вещном праве Государственной инспекцией труда в Смоленской области, используется в соответствии с целевым назначением. Руководством учреждения предпринимаются все необходимые меры для поддержания объектов, находящихся в федеральной собственности в удовлетворительном состоянии.

Приложение:

1.	Выписки ЕГРН	на 4л.
2.	Сведения о юридическом лице	на 14л.
3.	Материалы фото фиксации	на 7 л.
того:		25 л.


Председатель рабочей группы:

О.В. Грищенко



Члены рабочей группы:

А.Ю. Белякова



М.Н.Петрушенкова

Представитель Федерального государственного бюджетного учреждения профессиональной образовательной организации «Смоленское государственное училище (техникум) олимпийского резерва»

И.О. Директора РГББ ПОО «СГУОР» К.А. Хоружий

(подпись)

